

Gemeinde: Raach am Hochgebirge
Verw. Bezirk: Neunkirchen
Land: Niederösterreich



VERHANDLUNGSSCHRIFT

über die Sitzung des Gemeinderates

Am: **29.09.2023** **Saal im Feuerwehrhaus**
Beginn: **19.30 Uhr** die Einladung erfolgte durch Kurrende
Ende: **21.40 Uhr** am: **22.09.2023**

ANWESEND WAREN:

<input checked="" type="checkbox"/>	Bürgermeister DI Thomas Stranz	<input checked="" type="checkbox"/>	GR Herbert Piringer
<input checked="" type="checkbox"/>	Vizebürgermeister Reinhard Kampichler	<input checked="" type="checkbox"/>	GR Franz Schedl
<input checked="" type="checkbox"/>	GGR Karl Vollnhofer	<input type="checkbox"/>	GR Hannes Zödl
<input type="checkbox"/>	GGR Michael Diewald	<input checked="" type="checkbox"/>	GGR Ing. Johann Wernhart
<input checked="" type="checkbox"/>	GR Bernd Dobler	<input type="checkbox"/>	GR Erwin Haider
<input checked="" type="checkbox"/>	GR Ingrid Dobler	<input checked="" type="checkbox"/>	GR OSR Andreas Szelingner
<input checked="" type="checkbox"/>	GR Eva Kandlhofer	<input type="checkbox"/>	

ANWESEND WAREN AUSSERDEM:

1. Ulrike Grabner
2. ein Zuschauer
3. _____
4. _____
5. _____
6. _____

ENTSCULDIGT ABWESEND WAREN:

1. GGR Michael Diewald
2. GR Hannes Zödl
3. GR Erwin Haider
4. _____
5. _____
6. _____

NICHT ENTSCULDIGT ABWESEND WAREN:

1. _____
2. _____

Vorsitzender: Bürgermeister DI Thomas Stranz

DIE SITZUNG WAR:

öffentlich nicht öffentlich beschlussfähig

TAGESORDNUNG

1. Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
2. Genehmigung des letzten Protokolls
3. Bericht des Bürgermeisters
4. Berichte des Prüfungsausschusses
5. Beschluss über die Neuauflage der Wanderkarte Raach
6. Beschluss über die Darlehensaufnahme für die Sanierung der Ortswasserleitung und Anpassung der WVA an den Stand der Technik
7. Beschluss über den 1. Nachtragsvoranschlag 2023
8. Allfälliges

DRINGLICKEITSANTRAG vom 29.09.2023

Gemäß § 46, Absatz 3 NÖ Gemeindeordnung wird folgender Dringlichkeitsantrag gestellt:

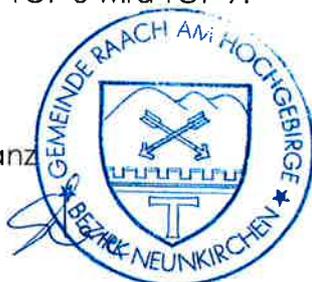
Bei der heutigen Gemeinderatssitzung mögen auf die Tagesordnung folgender Dringlichkeitsantrag aufgenommen werden:

TOP 8 Grundsatzbeschluss über die Neuerrichtung des Regenwasserkanals Raach/Sonnleiten

Die bisherigen TOP 8 wird TOP 9.

Bürgermeister
DI Thomas Stranz

Thomas



Der Dringlichkeitsantrag wird vom Gemeinderat einstimmig genehmigt und in die Tagesordnung aufgenommen.

1. Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit

Bürgermeister Stranz begrüßt alle anwesenden Gemeinderäte und stellt die Beschlussfähigkeit fest.

2. Genehmigung des letzten Protokolls

Das Protokoll der öffentlichen Sitzungen vom 01.06.2023 wird einstimmig genehmigt und gefertigt.

3. Bericht des Bürgermeisters

Stromkabel Hochbehälter Schlagl

Es wurde eine neue kostengünstige Lösung für die Stromverlegung zum Hochbehälter Schlagl gefunden. Das Überlaufrohr wird abgeschlossen und darin das Stromkabel eingezogen.

Hausanschluss Wartenstein 4

Die Firma Rusaplan hat den Liegenschaftseigentümern von Wartenstein 4 die Entwurfspläne vorgestellt und ein konkreter Kostenvoranschlag wird derzeit ausgearbeitet.

Wasserleitung Schlagl (bei Westermayer)

Aufgrund von Rückfragen aus dem Gemeindevorstand wurden die Projektdetails mit Herrn Ing. Michael Wech von der NÖ Straßenbauabteilung und mit unserem Kulturtechniker vom Büro Rusaplan Herrn Ing. Wolfgang Schabauer durchbesprochen.

Die Bauarbeiten starten Ende März/Anfang April 2024.

Schacht Schlagl (gegenüber Otterweg)

Bei einer der letzten Sitzungen wurde angemerkt, dass der Deckel des Schachtes in Schlagl (gegenüber vom Otterweg) kein Schwerlastdeckel ist. Diese Woche wurde daher die Sanierungsmöglichkeiten mit der Firma Pusiol besprochen.

Dabei wurde festgestellt, dass nicht nur der Deckel, sondern auch die Schachtdecke nicht schwerlastgeeignet ist.

Die kostengünstigste Lösung ist die Stelle einzuzäunen, damit sie nicht mehr befahrbar ist. Sanierungskosten für die gesamte Deckenkonstruktion würden sich auf ca. € 3.000 belaufen.

Daher soll vorläufig die Stelle abgezäunt werden.

Setzung bei Kanalgitter in Oberschlagl

Vor der Liegenschaft Schlagl 2 wurde diese Woche die Setzung in der Straße beim Kanalgitter durch die Firma Pusiol behoben.

Güterwege 2024

2024 soll wieder mit der Güterwegeabteilung eine Sanierung vorgenommen werden. Geplant wurde am Güterweg Sonnleiten/Egg Sanierungsmaßnahmen zu setzen. Geplante Gesamtkosten € 30.000.

Kindergarten Raach

Auf Wunsch der Kindergartenleitung wurde ein Logo erstellt. Frau Michaela Kastner, Leiterin des Kindergarten Raachs, wird mit Anfang Oktober 2023 eine einjährige Bildungskarenz absolvieren. Die Leitungsgagenden übernimmt Frau Daniela Osterbauer.

Fenstersanierung Kindergarten Raach

Da auch die Holzfenster vom damaligen Umbau bereits erste witterungsbedingte Spuren zeigen, wurde ein Angebot für eine nachträgliche Aluminium-Beklipsung von der Firma Stögerer eingeholt. Die Firma Stögerer hat bereits die Sanierung der denkmalgeschützten Holzfenster durchgeführt. Die Sanierungskosten belaufen sich für die gesamten Fenster auf ca. € 27.500. Der Gemeindevorstand hat in seiner Sitzung vorgeschlagen, die Fenster durch unseren Gemeindegewerbetreibenden streichen zu lassen.

Mountainbikestrecken/Bike-nicken

Das in einer der letzten Sitzungen vorgestellte Mountainbikeprojekt umfasst sehr viele Grundeigentümer (auch Grundeigentümer aus den Nachbargemeinden) und es ist fraglich, ob hier Einigungen erzielt werden können. Stattdessen wurde ein Radprojekt gefunden, wo nur das öffentliche Wegenetz befahren wird. Die Idee wäre eine E-Bikestrecke, die entlang der heimischen Direktvermarkter führt und als „Picknickstrecke“ beworben werden soll. Daher auch der Name „Bike-nicken“. Das Projekt wurde am Mittwoch, 27.09.2023 bei der Ortsbauernratssitzung vorgestellt und grundsätzlich gab es positive Rückmeldungen. Bei der nächsten Ortsbauernratssitzung soll Frau Manuela Mies von den Wiener Alpen eingeladen werden um die nächsten Schritte zu besprechen.

Überprüfung Biomüll

Wir haben in der Frühlingsausgabe 2023 der Gemeindezeitung darüber berichtet, dass seit März verstärkt die Anlieferung der Biomüllabfälle kontrolliert wird. Weiters wurde darauf hingewiesen, zukünftig auf eine korrekte Trennung zu achten.

Am 2.8.2023 war unser Gemeindearbeiter bei der Biomüllabholung durch die FCC dabei und hat eine Sichtkontrolle auf Fremdstoffe durchgeführt. Es konnten keine Fehlwürfe festgestellt werden.

Friedhof – digitale Erfassung der Urnenbäume

Die HTL Wr. Neustadt übernimmt die Vermessung der Urnenbäume am Friedhof. Da dies im Rahmen des Unterrichts erfolgt, fallen der Gemeinde keine Kosten an.

Pfarrraum

Der Schlüssel für den Pfarrraum im Amtsgebäude wurde von Herrn Pfarrer Ernst Pankl an die Gemeinde übergeben. Zukünftig soll in den Räumlichkeiten ein Archiv entstehen. Herr Gottfried Rigler hat sich dankenswerter Weise bereit erklärt, die Gemeinde bei der Umsetzung zu unterstützen.

Breitband Ausbaustufe 2

Es wurde eine GmbH gegründet „BWW-GI GmbH“, in der die Mitgliedsgemeinden derzeit das Stammkapital einzahlen. Die Einlage der Gemeinde Raach beläuft sich auf € 511,30.

Photovoltaikanlagen

Da die Stromkosten mit Jahresende wieder sinken und die Errichtungskosten derzeit sehr hoch sind, wird das Projekt vorläufig verschoben.

4. Berichte des Prüfungsausschusses

Der Vorsitzende des Prüfungsausschusses GR DP Andreas Szelingler berichtet über die Belegprüfung vom 06.07.2023 und über die Kassaprüfung vom 17.08.2023.

Es wurden keine Mängel festgestellt.

5. Beschluss über die Neuauflage der Wanderkarte Raach

Sachverhalt

Die Auflage der Wanderkarte aus 2019 mit 2.000 Stück ist fast aufgebraucht. Daher wurde ein Angebot von der Firma Gemdat eingeholt. Das Angebot in der Höhe von € 3.072 umfasst eine Auflage von 2.000 Stück, eine Aktualisierung der Hausnummern und Sponsoren.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

6. Beschluss über die Darlehensaufnahme für die Sanierung der Ortswasserleitung und Anpassung der WVA an den Stand der Technik

Sachverhalt:

Für die Sanierung der Ortswasserleitung in Schlag, im Kreuzungsbereich Gasthof Westermayer und für die Anpassung der WVA an den Stand der Technik muss ein Darlehen aufgenommen werden. Die Darlehensaufnahme wurde im 1. Nachtragsvoranschlag 2023 eingearbeitet.

Darlehenshöhe: € 230.000

Laufzeit: 25 Jahre

Folgende Angebote sind eingegangen:

FIX-Zinssatz	Zinsen-aufschlag	Fix bis	
Raiffeisenbank, 2640 Gloggnitz	3,950%	10 Jahre	danach 6-Monats-Euribor + 0,59%
Hypo NOE, 3100 St. Pölten	4,060%	25 Jahre	
Sparkasse Neunkirchen, 2620 Neunkirchen	4,000%	10 Jahre	danach 6-Monats-Euribor + 0,69%
Variabler Zinssatz	Zinsen-aufschlag	Tageswert 18.9.2023	Zinssatz errechnet
Raiffeisenbank, 2640 Gloggnitz	0,590%	4,066%	4,656%
Hypo NOE, 3100 St. Pölten	0,740%	4,066%	4,806%
Sparkasse Neunkirchen, 2620 Neunkirchen	0,690%	4,066%	4,756%

Gemäß § 90 Abs. 4 (7) der Gemeindeordnung erfolgt die Bedeckung des Schuldendienstes unter Berücksichtigung kostendeckender Gebühren.

Antrag des Bürgermeisters:

Der Gemeinderat möge die Vergabe an den Bestbieter Raiffeisenbank Region Wiener Alpen eGen mit fixer Verzinsung beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

7. Beschluss über den 1. Nachtragsvoranschlag 2023

Sachverhalt:

Bürgermeister Stranz informiert den Gemeinderat über den erforderlichen

1. Nachtragsvoranschlag 2023 aufgrund der Erfassung des kumulierten Haushaltspotentials zum 31.12.2022 und Änderungen der Voranschlagswerte. Während der Auflagefrist sind keine Stellungnahmen eingegangen.

Antrag des Bürgermeisters:

Der Gemeinderat möge den vorgelegten 1. NVA 2023 beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

8. Grundsatzbeschluss über die Neuerrichtung des Regenwasserkanals Raach/Sonnleiten

Sachverhalt:

Ende August 2023 wurde eine Einbruchsstelle (Aushöhlung mit ca. 1,5 m Tiefe) über dem Regenwasserkanal Raach/Schlagl gemeldet. Um die beschädigte Stelle am Rohr zu lokalisieren wurde die Gefahrenstelle aufgedigelt.

Dabei konnten keine sichtbaren Gebrechen am Rohr festgestellt werden, jedoch gab es Hohlstellen im Erdreich. Es wurde daher eine Kamerabefahrung veranlasst.

Bei der Auswertung der Daten durch das Büro Rusaplan musste festgestellt werden, dass die Sohle der Leitung zum Großteil nicht mehr vorhanden ist und somit Gefahr in Verzug besteht.

Nächste Woche wird mit dem Grundbesitzer Kontakt aufgenommen, um ihn über die nächsten Schritte zu informieren.

Weiters werden drei Angebote eingeholt und vom Büro Rusaplan überprüft. Für die Bedeckung muss ein Darlehen aufgenommen werden. Dies wird in der nächsten Gemeinderatssitzung zur Beschlussfassung vorgelegt.

Antrag des Bürgermeisters:

Aufgrund von Gefahr in Verzug möge der Gemeinderat dem Bestbieter den Zuschlag für die Neuerrichtung am Regenwasserkanal Raach/Sonnleiten erteilen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Bedeckung: Darlehen

9. Allfälliges

GR Piringer

Wenn der Regenwasserkanal neu errichtet wird, sollten auch wasserbremsende Maßnahmen (z.B. Auffangbecken) gesetzt werden.

GR Kandlhofer

Berichtet über das Netzwerktreffen der BhW, worin Strukturveränderungen in der Region Bucklige Welt – Wechselland angesprochen wurden. Weitere Infos folgen.

GR Schedl

Fragt an, wann die Pumpen in der Fuchsgrabenquelle getauscht werden.
Bgm Stranz: voraussichtlich in den nächsten Wochen

Vizebgm Kampichler

Nach der Liegenschaft Egg 25 rinnt nach wie vor Wasser über die Straße. Das könnte im Winter wieder zu einem Problem werden (Eisbildung).
Daher sollte vorläufig im Straßenbankett ein Graben gezogen werden und nächstes Jahr ein zusätzlicher Sickerschacht errichtet werden.

Das Protokoll wurde in der Sitzung am:

genehmigt abgeändert nicht genehmigt

Thomas Stranz
(Bürgermeister)



[Signature]
(Schriftführerin)

..... (Vizebürgermeister) (GGR) (GGR) (GGR)
..... (Gemeinderat) (Gemeinderat) (Gemeinderat) (Gemeinderat)
..... (Gemeinderat) (Gemeinderat) (Gemeinderat) (Gemeinderat)