

Gemeinde: Raach am Hochgebirge  
Verw. Bezirk: Neunkirchen  
Land: Niederösterreich



# VERHANDLUNGSSCHRIFT

## über die Sitzung des Gemeinderates

Am: **3.7.2015** Im **Gemeindeamt, Seminarraum 1. Stock**  
Beginn: **19.30 Uhr** die Einladung erfolgte durch Kurrende  
Ende: **21.30 Uhr** am: **23.6.2015**

### ANWESEND WAREN:

<input checked="" type="checkbox"/>	Bürgermeister Ing. Rupert Dominik	<input checked="" type="checkbox"/>	GR+PA Josef Dobler
<input checked="" type="checkbox"/>	Vizebürgermeister Johann Diewald	<input checked="" type="checkbox"/>	UGR Anton Hartl
<input checked="" type="checkbox"/>	GGR Reinhard Kampichler	<input checked="" type="checkbox"/>	BGR DI Thomas Stranz
<input type="checkbox"/>	GGR Karl Vollnhofer	<input checked="" type="checkbox"/>	JGR Bernd Dobler
<input checked="" type="checkbox"/>	GGR Johann Wernhart	<input checked="" type="checkbox"/>	GR Ingrid Dobler
<input checked="" type="checkbox"/>	GR+PAO DP Andreas Szelinger	<input checked="" type="checkbox"/>	GR Erwin Haider
<input type="checkbox"/>	GR+PAO-Stv. Herbert Piringer	<input type="checkbox"/>	

### ANWESEND WAREN AUSSERDEM:

- |                          |          |
|--------------------------|----------|
| 1. <u>Ulrike Grabner</u> | 2. _____ |
| 3. _____                 | 4. _____ |
| 5. _____                 | 6. _____ |

### ENTSCHULDIGT ABWESEND WAREN:

- |                               |  |
|-------------------------------|--|
| 1. <u>GGR Karl Vollnhofer</u> | 2. <u>GR+PAO-Stv. Herbert Piringer</u> |
| 3. _____                      | 4. _____                               |
| 5. _____                      | 6. _____                               |

### NICHT ENTSCULDIGT ABWESEND WAREN:

- |          |          |
|----------|----------|
| 1. _____ | 2. _____ |
|----------|----------|

**Vorsitzender:** Bürgermeister Ing. Rupert Dominik

### DIE SITZUNG WAR:

öffentlich       nicht öffentlich       beschlussfähig

## **TAGESORDNUNG**

1. Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
2. Genehmigung des letzten Protokolls
3. Bericht des Bürgermeisters
4. Bericht des Prüfungsausschusses
5. Gemeinestraßen
6. Liegenschaftsangelegenheiten
7. Ersatzwasserleitung und Sanierung Oberschlagl
8. Friedhofsgebührenordnung
9. Ansuchen von Gasthaus Diewald um Wirtschaftsförderung
10. Sparbuchzinsen
11. Petition bezüglich Mammographie im LK Neunkirchen
12. Gemeindezeitung
13. Allfälliges

## **1. Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit**

Bürgermeister Dominik begrüßt alle anwesenden Gemeinderäte und stellt die Beschlussfähigkeit fest.

## **2. Genehmigung der letzten Protokolle**

Das öffentliche und das nicht öffentliche Protokoll der Sitzung vom 10.3.2015 werden einstimmig genehmigt und gefertigt.

## **3. Bericht des Bürgermeisters**

### Junges Wohnen

Die Förderzusage ist vom Land NÖ schriftlich eingegangen. Die nächsten Schritte sind die Unterzeichnung des Baurechtsvertrages und die Planung und Erstellung der Einreichunterlagen. Die Kaufabwicklung des Grundstückes ist im Laufen.

### Hinweiskarten

Die geplanten Änderungen im Flächenwidmungsplan müssen vom geologischen Dienst vom Amt der NÖ Landesregierung auf Rutschgefahren anhand der sogenannten Hinweiskarten geprüft werden.

### Zaun Raach 2

Die Grundgrenze beim Zaun wurde von der Firma AREA Vermessung, 2640 Gloggnitz vermessen und die gerichtlichen Schritte zur Grenzfeststellung wurden eingeleitet.

### Breitband

Die Materiallieferungen sind bestellt. Nach Bekanntgabe des Grabungsunternehmens werden die Maßnahmen für das Mitverlegen festgelegt.

### Abfallwirtschaftsverband Neunkirchen

Bei der letzten Sitzung des Abfallwirtschaftsverbandes Neunkirchen wurde ein Grundsatzbeschluss zur flächendeckenden Einführung einer Papiertonne beschlossen. Für die Gemeinden fallen keine Kosten an.

### Rohrbruch in Raach

Im Bereich der Ortseinfahrt Raach (Ortstafel) ist ein Rohrbruch entstanden. Ein Lokalaugenschein mit der Firma Mitter und der Firma Pusiol wurden durchgeführt. Voraussichtlich wird die Behebung des Schadens am 13. und 14. Juli 2015 durchgeführt.

### Kommunalsteuer ÖBB

Derzeit laufen Verhandlungen mit der ÖBB und den Gemeinden Gloggnitz, Raach, Otterthal und Trattenbach betreffend Aufteilung der Kommunalsteuer.

### Barrierefreiheit

Die Verpflichtung öffentliche Gebäude barrierefrei zu gestalten ist seit 1.1.2006 im Bundes-Behindertengleichstellungsgesetz verankert. Ausgenommen davon sind Gebäude bei denen ein Umbau mehr als € 5.000 kosten würde. Über eine Rampe zum Sekretariat soll nachgedacht werden.

## **4. Bericht des Prüfungsausschusses**

Der Vorsitzende des Prüfungsausschusses GR DP Andreas Szelinger berichtet über die angesagte Gebarungsprüfung der Belege am 5.6.2015  
Es wurden keine Mängel festgestellt.

## **5. Gemeindestraßen**

Für die Sanierung des Eggerweges wurde bei den Firmen Pusiol und Terrag-Asdag um ein Angebot gebeten.

Die Firma Pusiol hat € 30.778,32 angeboten.

Die Firma Terrag-Asdag hat ein Angebot bis heute versprochen – bis zur Sitzung ist kein Angebot eingegangen. Bei Terrag-Asdag wird daher das Angebot urgiert.

Der Gemeindevorstand schlägt vor die Rechnungen zu splitten – einen Teil 2015 und den Rest 2016. Diese Sanierung kann im nächsten Jahr eingereicht werden und wird mit 50% gefördert.

Der Gemeinderat vertagt den Beschluss bis das Angebot von der Firma Terrag-Asdag eingeht. Im Anschluss wird die Vergabe mittels Umlaufbeschluss genehmigt.

## **6. Liegenschaftsangelegenheiten**

Zwei Baugründe der Familie Fex stehen in Schlagl zum Verkauf und es wurde bei der Gemeinde nachgefragt ob seitens der Gemeinde Kaufinteresse besteht.

Die Kosten würden sich zwischen € 60.000 und € 65.000 ohne Notarkosten und Vermessung belaufen.

Der Gemeinderat beschließt einstimmig, dass die Gemeinde aus finanziellen Gründen die Grundstücke nicht kauft. Die Gemeinde wird die Familie Fex beim Verkauf unterstützen.

Die Gemeinde wird mit Familie Ofenböck bezüglich Verpachtung des Gartens der Liegenschaft Raach 1 Kontakt aufnehmen. Ein Gespräch ist für die KW 28 geplant. Der Gemeinderat wird über die Verhandlungen mittels E-Mail informiert.

## **7. Ersatzwasserleitung und Erneuerung Oberschlagl**

Im Zuge der Aufgrabungen durch die EVN ist es sinnvoll, die Wasserleitung zu erneuern. Von unserem Wasserleitungspartner Firma Mitter liegen folgende Angebote vor:

Erneuerung von Schlagl 5 bis Schlagl 1 € 13.610,00

Erneuerung von Schlagl 1 bis Schlagl 40 € 14.830,00 (einschl. neuer Hydrant)

Finanzierung: Rücklagenentnahme

Der Gemeinderat beschließt einstimmig die Vergabe an die Firma Mitter.

## **8. Friedhofsgebührenordnung**

Bei der Gebarungsprüfung durch das Land NÖ wurde eine Anpassung der Gebühren empfohlen.

Der Gemeinderat beschließt einstimmig die Friedhofsgebührenordnung gemäß beiliegendem Konzept vom 3.7.2015.

## **9. Ansuchen von Gasthaus Diewald um Wirtschaftsförderung**

Mit Antrag vom 27.3.2015 ersucht das Gasthaus Diewald um eine Förderung betr. Kommunalsteuer für Lehrlinge. 2014 wurden insgesamt € 829,23 Kommunalsteuer für Lehrlinge bezahlt.

Der Gemeinderat beschließt einstimmig die maximale Förderhöhe von € 500 zu gewähren.

## **10. Sparbuchzinsen**

Die Raiffeisenbank NÖ Süd Alpin hat einen Zinssatz von 0,35 % bei einer Kapitalbindung von 24 Monaten angeboten. Eine Entnahme ist jederzeit möglich.

Der Gemeinderat beschließt einstimmig das Angebot anzunehmen.

## **11. Petition bezüglich Mammographie im LK Neunkirchen**

Der Gemeinderat beschließt einstimmig, die Petition der Spitalsärzteschaft betreffend Mammographie im LK Neunkirchen zu unterstützen.

## **12. Gemeindezeitung**

Die Fraktionen der ÖVP und der SPÖ sind einverstanden, eine gemeinsame Zeitung zu gestalten. Dazu werden sich Vertreter der beiden Parteien in den kommenden Wochen treffen und die weiteren Schritte besprechen.

### 13. Allfälliges

Es wurden folgende Punkte besprochen:

- kaputte Laterne beim Seminarzentrum
- Mobilitätstreffen in Gloggnitz wo unter anderem die Themen – regionsbezogene Gästekarte, Jugendticket,... behandelt wurden
- Die Kosten für die Instandsetzung des Regenwasserkanal in Raachtal belaufen sich auf € 200

Das Protokoll wurde in der Sitzung am:

genehmigt       abgeändert       nicht genehmigt

-----		-----	
(Bürgermeister)		(SchriftführerIn)	
-----	-----	-----	-----
(Vizebürgermeister)	(GGR)	(GGR)	(GGR)
-----	-----	-----	-----
(Gemeinderat)	(Gemeinderat)	(Gemeinderat)	(Gemeinderat)
-----	-----	-----	-----
(Gemeinderat)	(Gemeinderat)	(Gemeinderat)	(Gemeinderat)