

Gemeinde: Raach am Hochgebirge  
Verw. Bezirk: Neunkirchen  
Land: Niederösterreich



# VERHANDLUNGSSCHRIFT

## über die Sitzung des Gemeinderates

Am: **26.04.2019** Im **Gemeindesaal, 1. Stock**  
Beginn: **19.30 Uhr** die Einladung erfolgte durch Kurrende  
Ende: **21.00 Uhr** am: **18.04.2019**

### ANWESEND WAREN:

<input checked="" type="checkbox"/>	Bürgermeister DI Thomas Stranz	<input checked="" type="checkbox"/>	GR+PA Josef Dobler
<input checked="" type="checkbox"/>	Vizebürgermeister Johann Diewald	<input type="checkbox"/>	UGR Anton Hartl
<input checked="" type="checkbox"/>	GGR Reinhard Kampichler	<input checked="" type="checkbox"/>	JGR Bernd Dobler
<input checked="" type="checkbox"/>	GGR Karl Vollnhofer	<input type="checkbox"/>	GR Ingrid Dobler
<input checked="" type="checkbox"/>	GGR Johann Wernhart	<input checked="" type="checkbox"/>	GR Erwin Haider
<input checked="" type="checkbox"/>	GR+PAO DP Andreas Szelinger	<input checked="" type="checkbox"/>	GR Hannes Zödl
<input checked="" type="checkbox"/>	GR+PAO-Stv. Herbert Piringer (ab 19.50)	<input type="checkbox"/>	

### ANWESEND WAREN AUSSERDEM:

- |                          |          |
|--------------------------|----------|
| 1. <u>Ulrike Grabner</u> | 2. _____ |
| 3. _____                 | 4. _____ |
| 5. _____                 | 6. _____ |

### ENTSCHULDIGT ABWESEND WAREN:

- |                            |                           |
|----------------------------|---------------------------|
| 1. <u>GR Ingrid Dobler</u> | 2. <u>UGR Anton Hartl</u> |
| 3. _____                   | 4. _____                  |
| 5. _____                   | 6. _____                  |

### NICHT ENTSCULDIGT ABWESEND WAREN:

- |          |          |
|----------|----------|
| 1. _____ | 2. _____ |
|----------|----------|

**Vorsitzender:** Bürgermeister DI Thomas Stranz

### DIE SITZUNG WAR:

öffentlich       nicht öffentlich       beschlussfähig

## TAGESORDNUNG

1. Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
2. Genehmigung des letzten Protokolls
3. Bericht des Bürgermeisters
4. Beschluss über den Grundkauf Kobermann, KG Raach, EZ 172
5. Beschluss über die Darlehensvergabe für den Grundankauf der Grundstücke Kobermann, KG Raach, EZ 172
6. Beschluss über die mögliche vorzeitige Rückzahlung des Darlehens
7. Beschluss über den 1. Nachtragsvoranschlag 2019
8. Allfälliges

## 1. Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit

Bürgermeister Stranz begrüßt alle anwesenden Gemeinderäte und stellt die Beschlussfähigkeit fest.

## 2. Genehmigung des letzten Protokolls

Das Protokoll der Sitzung vom 15.03.2019 wird einstimmig genehmigt und gefertigt.

## 3. Bericht des Bürgermeisters

### Fuchsgrabenquelle

Die Forststraße in Sonnleiten (Gemeindezufahrt zur Fuchsgrabenquelle) soll saniert werden. Die Gemeinde Raach beteiligt sich bei der Bringungsgemeinschaft mit 5% an den entstehenden Kosten für die Sanierung.

### Wanderkarte

Die Wanderkarte wurde bereits für den Druck freigegeben. Im besten Fall können die ersten Exemplare beim Schützenwandertag ausgegeben werden.

### Breitband

Herr Steinmann von der Firma Stone-Rich hat der Gemeinde angeboten, das Projekt Breitband zu betreuen und fertigzustellen. Da Herr Bgm a.D. Dominik weiterhin für den Ausbau in der Kleinregion zuständig ist, wurde der Kontakt mit Herrn Steinmann hergestellt.

Laut Herrn Dominik wird im Sommer die weitere Vorgangsweise von der NÖGIG betreffend Breitbandausbau Kleinregion entschieden.

### Europawahl

Am 8.5.2019 findet eine Schulung zur EU-Wahl in Breitenau statt.

### Raach 2, 6, 7

Für die Häuser Raach 2, 6 und 7 gibt es bereits Interessenten.

### Wasserversorgung Ehrenböck

In der Sitzung vom 21.09.2015 gab es einen Grundsatzbeschluss über einen Wasseranschluss für Graben 9, 2640 Gloggnitz an das öffentliche Wassernetz der Gemeinde Raach. Der Gemeinde sollen dabei keine Kosten entstehen. Der Anschluss soll noch heuer hergestellt werden.

### Güterwege

Anfang Mai werden die Güterwege Egg (von Friedhof bis Egg 17 und von Egg 35 bis Sonnleiten 31) in Abstimmung mit der Güterwegeabteilung überspritzt.

### Unwetterschäden

Das Amt der NÖ Landesregierung, Büro Mikl-Leitner hat Freitag, den 24.5.2019 für ein Finanzierungsgespräch festgelegt.

### Projekt Hochwasser Otterthal

Die Gemeinde Otterthal informiert, dass die WLV ein Projekt zum Hochwasserschutz in Otterthal ausarbeitet.

### Grubhofbach

Bürgermeister DI Stranz berichtet über das vorgestellte Projekt „Grubhofbach“, das von der WLV für die Gemeinde Gloggnitz ausgearbeitet wurde. Die Gloggnitzer Gemeindestraße, die zu den Häusern Wartenstein 10 und 21 führt, wurde durch das Unwetter am 12.06.2018 teilweise zerstört. Jedoch ist der Teil, der zu den Raacher Häusern führt, intakt.

Die Kosten belaufen sich auf ca. € 278.000 wovon ca. € 43.000 auf die Gemeinde Raach entfallen.

Nach Diskussion ist der Gemeinderat einmütig der Meinung, dass sich die Gemeinde nicht an den Kosten beteiligt.

## **4. Beschluss über den Grundkauf Kobermann, KG Raach, EZ 172**

### Sachverhalt:

Für die Berechnung des Kaufpreises wurden vorab die Straßenfluchtlinien berücksichtigt. Die bestehende Dienstbarkeit auf der Grst.Nr. 218/2 wird nach mündlicher Zusage von Familie Hofbauer auf das Grst.Nr. 218/1 übertragen. Der Kaufpreis beträgt: € 130.000

### Antrag des Bürgermeisters:

Der Gemeinderat möge den Ankauf der Grundstücke Kobermann, KG Raach, EZ 172 beschließen.

Beschluss und Abstimmungsergebnis: einstimmig

## **5. Beschluss über die Darlehensvergabe für den Grundkauf der Grundstücke Kobermann, KG Raach, EZ 172**

### Sachverhalt:

Für den Ankauf der Grundstücke Kobermann, KG Raach, EZ 172 wurde bei drei Banken ein Darlehen in der Höhe von € 130.000 und einer Laufzeit von 10 Jahren angefragt. Die spesenfreie Rückzahlung wurde von allen Angebotslegern gewährleistet.

Die Darlehensaufnahme ist mit dem Amt der NÖ Landesregierung abgesprochen.

Folgende Angebote sind eingegangen:

6 Monats-Euribor: -0,231%

Hypo NÖ, 3100 St. Pölten	Euribor 6M (min. 0) + 0,790%	0,790%
Hypo NÖ, 3100 St. Pölten	Euribor 6M + 1,080%	0,849%
Sparkasse Neunkirchen, 2620 Neunkirchen	Euribor 6M (min. 0) + 0,850%	0,850%
Raiffeisenbank NÖ Süd Alpin, 2640 Gloggnitz	Euribor 6M (min. 0) + 0,875%	0,875%

Antrag des Bürgermeisters:

Der Gemeinderat möge das Darlehen beim Billigstbieter, der HYPO, in der Höhe von € 130.000 aufnehmen.

Beschluss und Abstimmungsergebnis: einstimmig

**6. Beschluss über die mögliche vorzeitige Rückzahlung des Darlehens**

Sachverhalt:

Das Angebot der HYPO beinhaltet die Möglichkeit einer vorzeitigen Rückzahlung des Darlehens.

Antrag des Bürgermeisters:

Der Gemeinderat möge zustimmen, dass sämtliche Erlöse aus den Grundverkäufen zur sofortigen Tilgung des Darlehens verwendet werden.

Beschluss und Abstimmungsergebnis: einstimmig

**7. Beschluss über den 1. Nachtragsvoranschlag 2019**

Sachverhalt:

Bürgermeister Stranz informiert den Gemeinderat über den erforderlichen 1. Nachtragsvoranschlag 2019 aufgrund einer Darlehensaufnahme und des negativen Ergebnisses im OH im Rechnungsabschluss 2018. Während der Auflagefrist sind keine Stellungnahmen eingegangen.

Antrag des Bürgermeisters:

Der Gemeinderat möge den vorgelegten 1. NVA 2019 beschließen.

Beschluss und Abstimmungsergebnis: einstimmig

**8. Allfälliges**

Bgm Stranz

Bgm Stranz bittet die Gemeinderäte Unterschriftsproben bzw. fehlende Ausweiskopien bei Notar Klinger nachzureichen.

Beim Sportplatz sollte ein Wassergraben ausgehoben werden.

Angebote für die Sanierung des Schanzwegs werden eingeholt.

GGR Kampichler

Die Kanalschächte in Egg sollten gereinigt werden (evtl. auch mit der Feuerwehr absprechen).

GR Zödl

Wann wird die Geschwindigkeitsanzeige aufgestellt.

Bgm: wird in Kürze passieren.

GR Dobler Josef

Beim sanierten Sickerschacht bei Egg 25 sollte die Böschung verlaufend abgeschragt werden. GGR Vollnhofer übernimmt diese Arbeit.

Bittet die Gemeinde um eine Beteiligung bei den Kosten für die Wimpel für den Abschnittsjugendbewerb der Feuerwehr. Die Gemeinde wird sich an den Kosten in Höhe von ca. € 300 beteiligen.

GGR Wernhart

Fragt an wie es mit dem Tennisplatz weitergehen soll.

Bgm Stranz: wenn jemand gefunden wird, der die Pflege übernimmt, würde einer Sanierung nichts im Wege stehen.

GR Haider

Fragt an wegen Hochwassersituation in Schlagl.

Bgm Stranz: Bei der Projektausarbeitung der WLW für die Gemeinde Otterthal wird Schlagl miteinbezogen.

GR Piringer

Fragt an wegen Regenwasserkanal Raach.

Bgm Stranz: Kamerabefahrung wird im Zuge der Erstellung des Leitungskatasters durchgeführt und danach können weitere Schritte geplant werden.

Das Protokoll wurde in der Sitzung am:

genehmigt       abgeändert       nicht genehmigt



.....  
(Bürgermeister)

.....  
(SchriftführerIn)

.....  
(Vizebürgermeister)

.....  
(GGR)

.....  
(GGR)

.....  
(GGR)

.....  
(Gemeinderat)

.....  
(Gemeinderat)